

ASSEMBLEE DE QUARTIER NORD

26 septembre 2017

COMPTE RENDU



Romain Rolland – 35 participants

Introduction de la soirée

Madame Le Maire ouvre l'Assemblée de quartier Nord en remerciant les participants de leur présence et en rappelant l'importance de la parole des habitants qui doit rester au cœur des échanges.

I. Les Assises de la citoyenneté

Michelle JANIN, Adjointe en charge de la Citoyenneté, de la Démocratie Participative et du Développement local, annonce la tenue des prochaines Assises de la citoyenneté qui vont débiter début octobre avec la mise en place d'un atelier « porteurs de paroles ».

Les Assises, qui seront animées par un cabinet indépendant, Rhizome, ont deux objectifs :

- Un objectif de bilan de mi-mandat :
 - o Mesurer la perception qu'ont les habitants de l'action municipale depuis l'élection de mars 2014.
 - o Permettre aux élus d'expliquer leur action depuis leur élection.
- Un objectif de concertation :
 - o Que l'échange élus-habitants permette de préparer la deuxième partie du mandat, de prioriser/adapter le contrat de mandature sur ce qu'il reste à faire.

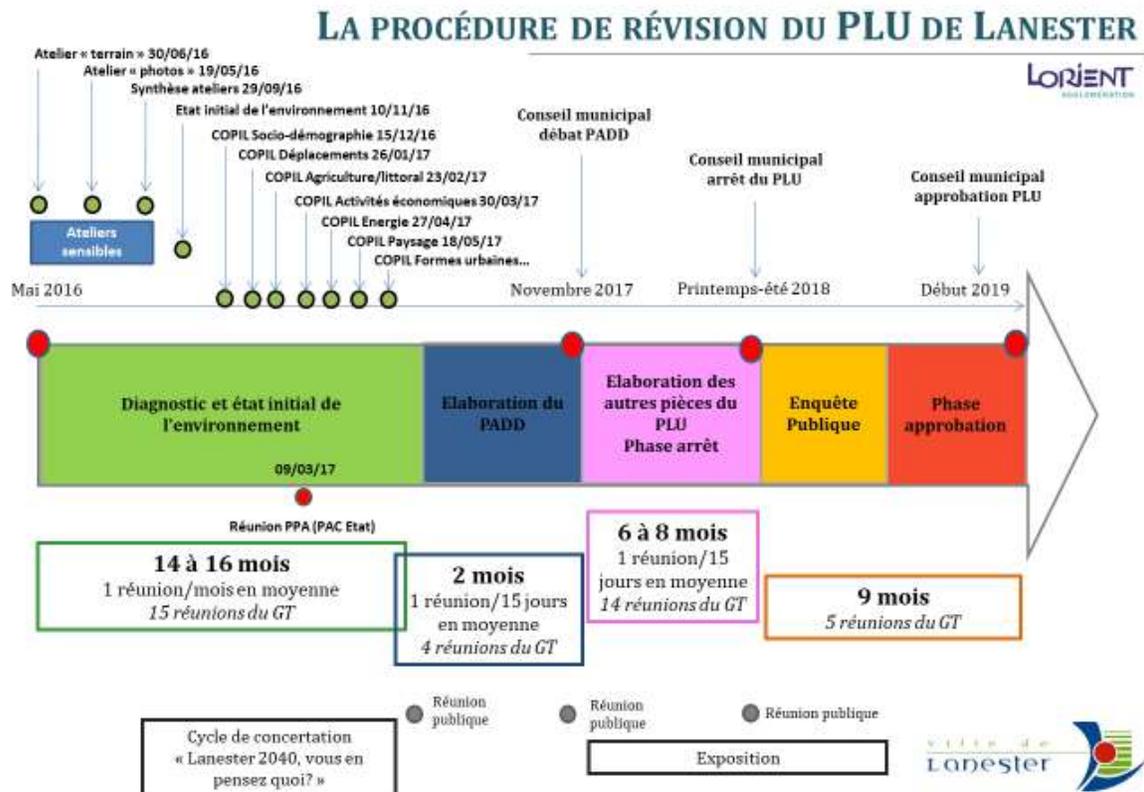
Les Assises se veulent être un processus de participation d'octobre 2017 à février 2018 et un événement avec la mise en place d'un temps fort, le samedi 10 février.

Un appel à candidature est donc lancé pour mobiliser les Lanestériens au sein d'un atelier citoyen qui sera composé de 15 à 20 volontaires et qui réalisera, de manière approfondie entre novembre et janvier, leur bilan de mi-mandat.

II. La révision du Plan Local d'Urbanisme

Myrienne COCHE, 1ère Adjointe au Maire en charge de l'Aménagement du Territoire, de la Rénovation urbaine, de l'Habitat et du Logement, **et Annelise TIXIER**, directrice de l'Urbanisme, présentent une première version du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD), travaillée par l'ensemble de conseillers municipaux présents à la réunion du 20 septembre dernier. La présenter en réunion publique permet de porter à connaissance des habitants des éléments de diagnostic et de voir si elle reprend bien les propositions issues de la concertation de la phase préalable, avant le débat en Conseil Municipal du 9 novembre.

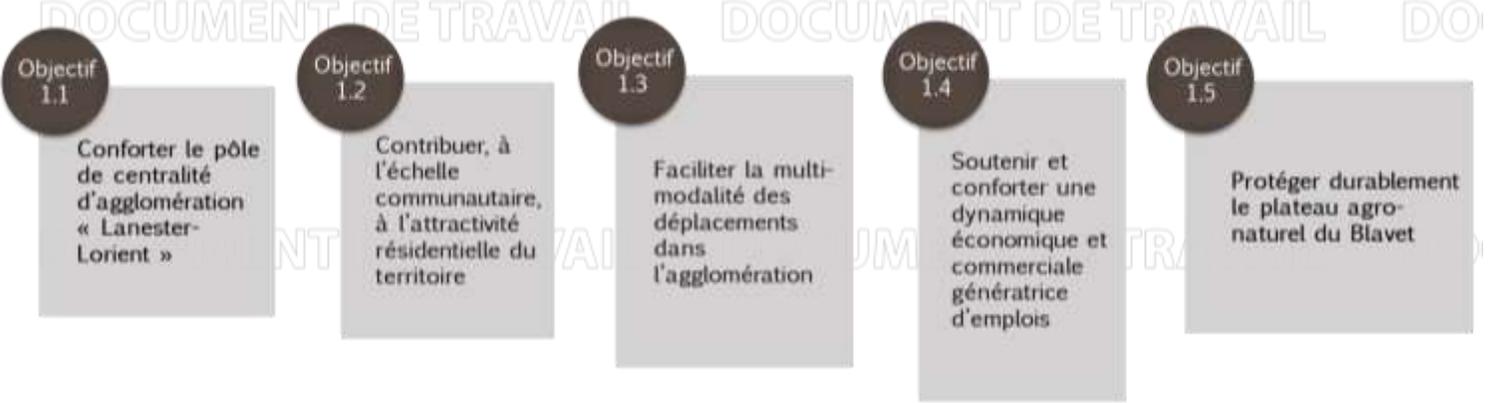
Elles rappellent le calendrier du PLU en précisant que la phase actuelle est celle de l'élaboration du PADD (partie bleue ci-dessous).



2

Trois grandes orientations dont le libellé peut évoluer. Chaque orientation est divisée en plusieurs objectifs.

Orientation 1: Lanester, ville de confluences entre Scorff et Blavet, cheville ouvrière du Pays de Lorient

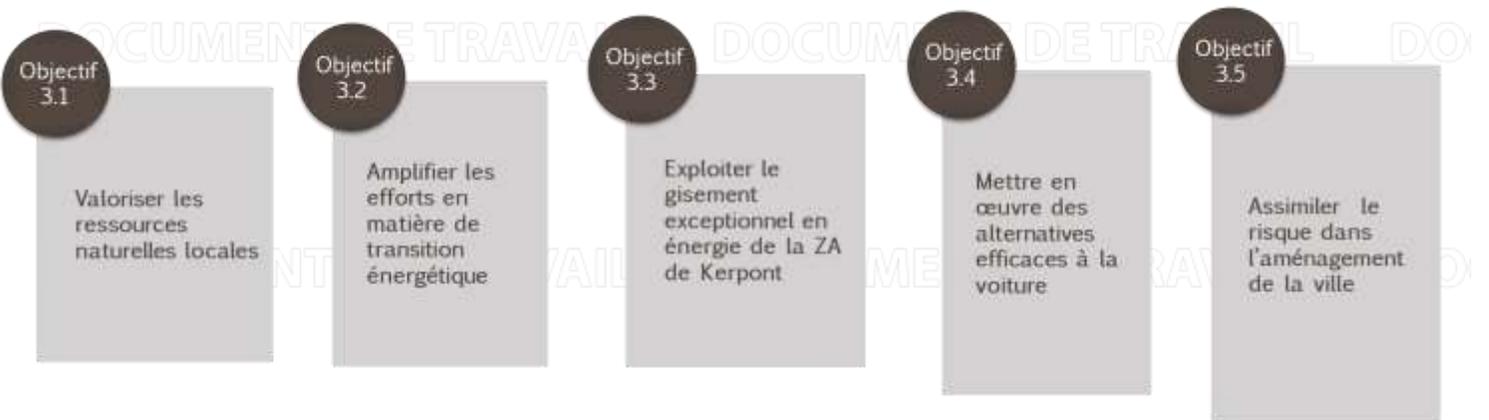


Orientation 2: Lanester, ville engageante, fidèle à sa culture humaniste



3

Orientation 3: Lanester, ville active dans la transition écologique, mobilisée face au changement climatique



Réactions/questions des participants	Réponses des élus
<p>- Un membre de l'atelier citoyen « Lanester 2040, vous en pensez quoi ? », cycle de concertation sur le PLU, affirme que le document reflète ce qui a été dit lors de l'atelier.</p> <p>-Le mot « soigner » de l'objectif soigner le cadre de vie n'est peut-être pas adéquat. Un autre participant, d'accord avec ce terme, répond que cela signifie « prendre soin de ».</p> <p>- Pour répondre à cette question de vocabulaire, l'atelier citoyen a souligné la philosophie et la sagesse contenues dans ces orientations.</p>	<p>- Les titres ne sont pas définitifs, ils ne sont apparemment pas assez « pêchus » !</p>

III. L'actualité du quartier

1- L'Institut Médico-Educatif Louis Le Moënic

Christine LE DENIC, directrice de la structure, présente la structure et les travaux en cours de l'IME qui s'est installé dans les anciens bâtiments de l'école Pauline Kergomard, rue Guy Ropartz.



L'IME est une structure médico-sociale qui accueille des enfants et adolescents âgés de 6 à 16 ans présentant une déficience intellectuelle légère ou moyenne, avec ou sans troubles associés. Il est agréé pour accueillir 49 enfants, filles et garçons.

Le fonctionnement de l'IME

À l'intérieur de la structure, les jeunes suivent une scolarisation dans une unité d'enseignement avec des professeurs spécialisés de l'Éducation Nationale. Les élèves étant tous très différents, le fonctionnement est adapté aux besoins de chacun, les outils pédagogiques sont personnalisés.

- EXTERNAT : 4 groupes de 10 à 12 jeunes de 6 à 16 ans.
- INTERNAT : 30 chambres réservées aux jeunes de l'externat (type duplex avec salles de bains individuelles).

L'IME est ouvert une partie des vacances scolaires. Des sorties et des activités de loisirs sont proposées : cinéma, piscine... Des séjours de courte durée sont également organisés au cours de l'année.

Les travaux en cours



Quelques éléments des travaux sont à retenir :

- Les bâtiments seront tous de plein pied afin de mieux s'harmoniser dans le quartier résidentiel
- Une trentaine de places de stationnement seront aménagées à l'intérieur pour les professionnels qui interviennent dans l'IME
- Les cuisines seront installées prochainement
- Les travaux devraient se terminer courant de l'été prochain malgré les deux mois de retard. L'IME fêtera ses 50 ans à ce moment-là ;

La directrice affirme que l'emplacement de l'IME à Lanester est un élément facilitateur pour l'intégration des enfants et des jeunes notamment grâce à la proximité des écoles ou à l'accessibilité.

Elle regrette les nuisances occasionnées par les travaux. La grosse problématique est le stationnement. Non seulement occasionné par les intervenants (dont beaucoup sont à temps partiel) dans la structure mais aussi par les ouvriers qui conduisent les travaux. Le volume de véhicules est donc conséquent dans le quartier.

Les riverains sont informés par des panneaux, invités aux réunions... Des cartes avec les coordonnées de la structure ont été déposées dans les boîtes aux lettres des riverains comme sur les parebrises des voitures. Quelques riverains ont appelé, il y a eu peu de retours négatifs.

Les professionnels de l'IME commencent à venir en vélo ou en bus, les véhicules de la structure sont rentrés dans l'IME notamment le weekend. Tout le monde commence à « s'approprier ».

Le Maire souligne la continuité d'éducation (de l'école Kergomard à l'institut Louis Le Moënic) qui est une clef de lecture du quartier, elle se réjouit de cette mutation et remercie les riverains de leur compréhension face aux nuisances occasionnées par les travaux.

2- Le point proximité

Philippe GARAUD, Conseiller municipal à la proximité fait un retour sur les fiches de proximité remplies lors du temps de rencontre en amont de l'assemblée de quartier.

3- Questions libres à la Municipalité

Questions des participants	Réponses des élus
-Beaucoup de véhicules utilitaires sont garés place Nervido. Un camping-car est resté stationné tout l'été. Il n'y a plus de place pour se garer.	-Le stationnement est un problème récurrent sur le territoire. Cela sera transmis à la police.
-Les buts de foot ont été enlevés dans le parc rue de la Libération. Pourquoi ? Les enfants en ont besoin. -C'est bien pour les petits mais les enfants de 9-10 ans ne trouvent pas leurs comptes.	-Des jeux ont été enlevés par sécurité car ils devenaient trop vieux et dangereux. Le souhait de la Municipalité est de développer des espaces dédiés aux jeux pour les petits et les grands. La Ville renforce donc ces secteurs. Par exemple au Parc du Plessis.
-L'îlot central de la rue Ambroise Croizat est dangereux et l'interdiction de tourner à gauche non respectée. Pourquoi ne pas rallonger l'îlot central ? -L'avenue Croizat sera-t-elle réaménagée ? Le fleurissement de la rue est-il envisagé ?	
-Circuler en vélo rue Jean Jaurès est très difficile voire dangereux.	-Un projet est actuellement en cours. Il s'agit de développer les déplacements doux : l'axe Brizeux-Geoffroy est recommandé pour les vélos. Le développement de parking relais à Lann Sévelin peut être une réponse. On parle déjà de Triskell 3.
-L'accès au cinéma de Manebos est-il prévu ?	-Le travail est bien avancé avec Lorient Agglomération, on attend le financement.
-Problème d'évacuation d'eau sur le Pont Saint-Christophe ?	

Madame Le Maire conclut l'Assemblée de quartier Nord en rappelant l'ouverture du nouvel espace culturel Quai 9.