

# VISITE DU QUARTIER EST

## 13 juin 2018

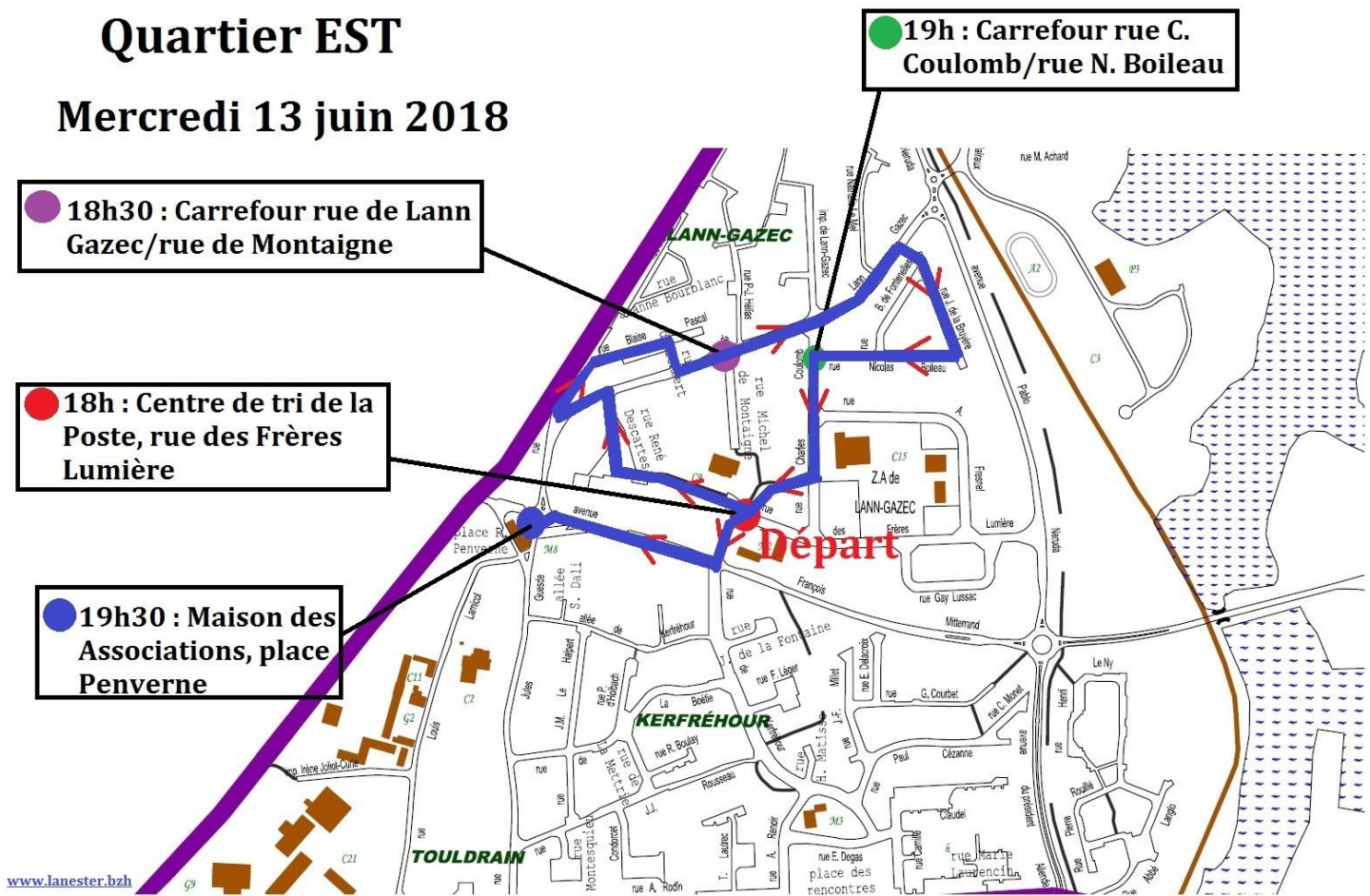
### COMPTE RENDU

La visite du quartier Nord du 13 juin 2018 s'est déroulée le long d'un parcours partant du centre de tri de la Poste pour arriver à la Maison des Associations, Place Penverne.

Certains participants ont accompagné les élus et les services de la Ville pendant la visite du quartier, d'autres riverains ont, eux, interpellé les élus lors des points d'étape annoncés ou devant leurs jardins.













## Quartier EST

















Mercredi 13 juin 2018














### 1) Les remarques et demandes émises le long du parcours

Lieu concerné	+ / - / ? / idée	Remontées des habitants / Explications de la Ville
Impasse Salvador Dali		Il n'y a aucun caniveau, quand il pleut, l'eau inonde le parking.

Zone artisanale de Lann Gazec	      	<p>Des personnes garent leur voiture, sur la pelouse, dans le parc pour venir pique-niquer en famille. Elles laissent leurs déchets derrière elles.</p> <p>Une dizaine de sacs poubelles est entreposée derrière une entreprise devant le centre de tri.</p> <p>Projet artisanal de 2 ou 3 hangars/locaux pour des artisans : les habitants sont contre ce projet car ils estiment qu'ils ont déjà beaucoup de nuisances, sonores et visuelles. Un couvreur serait intéressé par un local mais les riverains craignent de voir s'installer une entreprise bruyante (scierie...) dans le second local. Les riverains craignent également que ces locaux « ne durent qu'un temps » et que cela fasse comme la biocop et le magasin de pêche qui s'étaient installés dans la zone de Norauto et dont les locaux sont vides depuis longtemps. Ils demandent à être « prévenus bien en avance car ils craignent que leurs maisons perdent en côte.</p> <p>Les riverains signalent les nuisances sonores quotidiennes dues aux camions qui livrent, aux chariots et au ventilateur du magasin Netto qui fait du bruit nuit et jour. Au départ, à la place de Netto il devait y avoir un magasin de denrées non périssables, pourquoi cela n'a pas été le cas ?</p> <p>Demande des riverains de faire respecter les règles d'hygiène et de sécurité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Il y a beaucoup trop de véhicules qui ne respectent pas la limitation de vitesse et les priorités.</li> <li>- Il y a des rats dans le quartier à cause des gens qui laissent des déchets après avoir fait leurs courses à Netto.</li> </ul>
Rue Descartes	  	<p>Dégradations de voitures et vols de roues de voitures dans la rue. Est-ce que les dégradations et incivilités ont augmenté sur Lanester ? Les habitants se demandent si cela ne concorde pas avec la nouvelle politique de coupure de l'éclairage public.</p> <p>La chaussée a été refaite en décembre, le bitume est déjà abimé. Trous dans la route et les trottoirs.</p> <p>A l'intersection, demande de tailler le laurier palme qui recouvre presque le miroir routier.</p>
Rue Marie-Louise Le Mélinier		<p>La rue est en prioritaire, les riverains demandent l'installation d'un panneau cédez le passage.</p> <p> <i>Installer des priorités à droite oblige les automobilistes à être vigilants. Avec un cédez le passage, les véhicules rouleront encore plus vite et ce serait donc encore plus dangereux.</i></p> <p>Demande de relevé de vitesse et de contrôles radar.</p> <p>Demande de mettre en place un miroir à l'intersection avec la rue de Lann Gazec.</p>
Rue de Lann Gazec	  	<p>Au début de la rue, il y a des problèmes de vitesse et de non-respect des priorités.</p> <p>La création du nouveau lotissement rue Nathalie Le Mel engendre plus de passages de véhicules et plus de vitesse.</p> <p>Demande de la raison pour laquelle les radars pédagogiques ne sont pas laissés en place :</p> <p> <i>Les radars sont mis en place pendant 15 jours puis, ensuite, des contrôles sont effectués par la police nationale. Laisser les radars pédagogiques en place coûterait beaucoup trop cher à la Ville. Il s'agit surtout de sensibiliser les automobilistes.</i></p> <p>Manque de visibilité car beaucoup de voitures se garent dans le virage.</p>

		<p>Les cyclistes trouvent la sortie de la rue dangereuse pour les vélos. Ils sont obligés de laisser passer les voitures sinon ils se retrouvent nez à nez avec les véhicules qui arrivent de l'avenue François Mitterrand.</p> <p>La dernière place de stationnement sur la rue Lann Gazec engendre un manque de visibilité pour les véhicules qui veulent sortir de la rue de Montaigne.</p> <p>Demande la possibilité d'avoir un emplacement « invalide » pas loin du n°24, et des ralentisseurs à chaque bout de la rue.</p> <p>Demande de créer des trottoirs goudronnés sur la rue, surtout près des nouveaux lotissements.</p> <p>Le grand espace d'herbe, devant les nouveaux lotissements (en face de la rue Jean de la Bruyère), a été coupé juste avant la visite de quartier. Les riverains souhaitent que ce soit fait régulièrement.</p> <p>Proposition de faire une voie verte de Raoulas à Netto.</p> <p> Une réflexion est en cours pour que toute la rue soit en voie verte.</p>
Rue Blaise Pascal	  	<p>Il y a un manque de visibilité due aux voitures qui sont garées sur le trottoir dans le virage.</p> <p>C'est un coin calme, à proximité de tout, mais...</p> <p>...les véhicules roulent vite.</p>
Rue Auguste Renoir		<p>Demande de changer les 2 containers (papier et bouteilles) car ils sont percés. Les bouteilles commencent à sortir.</p> <p>Demande de repeindre le transformateur car la peinture commence à s'écailler.</p>
Rue Per Jakez Hélias		<p>Demande de faire entretenir la parcelle, entre le n° 5 et le n° 7, qui est en friche.</p> <p>Problème de vitesse depuis l'ouverture du nouveau lotissement rue Nathalie Le Mel.</p>
Rue Jean de la Bruyère		<p>Les riverains rencontrent des difficultés pour sortir de la rue en raison des 2 dernières places de stationnement qui cachent la visibilité.</p>
Rue Allende		<p>Demande de fauchage plus régulier, sans oublier les ronces et autres plantes rampantes.</p>
Rue Pablo Neruda	 	<p>Demande de tondre plus régulièrement les herbes hautes.</p> <p>Avenue très bruyante, beaucoup de passage de poids-lourds. Les riverains n'en peuvent plus du bruit et du fait que certains roulent vite et font même trembler leurs murs. Les riverains ne peuvent pas ouvrir les fenêtres ou manger dehors.</p> <p> Transmis à la Police Municipale qui va transmettre à la Police Nationale pour effectuer des contrôles de vitesse.</p> <p>Certains camions se garent au bord de l'avenue.</p> <p> Le Département a été alerté sur le flux important de véhicules (12000 véhicules, plus de 600 poids-lourds). Une commande de panneaux a été passée afin d'empêcher les camions de stationner sur l'avenue.</p>
Avenue Ho Chi Minh/Avenue Pablo Neruda		<p>Il y a des « rodéos » régulièrement. Les riverains vont noter les jours et les jours et les heures pour transmettre plus d'informations à la Mairie.</p> <p> Transmis à la Police Municipale qui va transmettre à la Police Nationale pour contrôles.</p>
Rue d'Alembert		<p>Il manque un panneau de rue</p>
Rue Nicolas Boileau		<p>Demande de refaire le bitume qui est abimé.</p>

	 	Les riverains comprennent très bien l'intérêt des modifications d'éclairage public mais ils ne se sentent pas sereins.
Rue Charles Coulomb	  	<p>Un « fourgon tampon » est garé sur le trottoir en face du Centre Technique Municipal depuis 8 mois. Il a été déplacé car les traces de bombes sur les pneus ne font plus face aux marques au sol.   <i>La Police Municipale a été voir sur place, le véhicule est parti.</i></p> <p>2 places de parking seraient à enlever pour pouvoir virer ?</p> <p>Demande d'enlever les places de parkings devant le CTM, elles ne servent à rien selon les riverains car elles sont souvent vides.   <i>Les Ateliers Albert Thomas vont bientôt être transférés au CTM, les places seront donc utiles.</i></p> <p>En général les riverains trouvent que la vitesse n'est pas excessive dans la rue.</p> <p>Les riverains trouvent que le parc devant le C.T.M. est charmant, calme et agréable.</p>
Avenue François Mitterrand	 	<p>Les riverains trouvent que le quartier a changé en bien, il est agréable et calme. Ils sont heureux dans leur quartier car ils ont trouvé le goût d'y vivre.</p> <p>L'abribus gêne pour stationner devant la boulangerie.</p> <p>Demande de refaire le trottoir car il y a des creux.</p> <p>Il y a souvent des camions et voitures en stationnement devant le portail du n°11.</p>
Rue Jules Guesde		<p>Il y a beaucoup de véhicules. Les voitures descendent la rue et pour éviter le stop, coupent par le parking devant le traiteur. Cela est dangereux pour les personnes qui sortent de chez elles et se retrouvent nez à nez avec un véhicule.</p> <p>Entre le Netto et le cabinet médical, les trottoirs sont sales (mégots, canettes...)</p>
Rue Léon Blum		Les voitures roulent sur le trottoir pour passer plus vite.

L'ensemble des remarques et suggestions ont été transmises aux services municipaux et aux personnes ou structures concernées.

## 2) Bilan

A la fin de la visite de quartier, un temps d'échanges est instauré entre élus et habitants. Il est également proposé aux participants de remplir une grille de bilan dans laquelle ils peuvent préciser les points positifs et négatifs relevés lors de la déambulation.

Pendant l'échange, plusieurs idées ont été émises par les participants :

- Bloquer l'accès au parc près du centre de tri par des plots afin d'en interdire l'accès aux voitures qui passent aisément.
- Interdire le stationnement dans la rue Blaise Pascal.
- Mettre un « cédez le passage » dans la rue Blaise Pascal.
- Enlever un arbre sec rue de Lann Gazec.
- Mettre plus de plots dans le virage à l'entrée de la rue Blaise Pascal pour empêcher les voitures de se garer.
- Proposition de faire un rond-point rue de Lann Gazec/Avenue François Mitterrand. Créer un code couleurs en résine au sol pour dire « Attention ! ».
- Mettre en place un système pour pouvoir traverser l'avenue François Mitterrand en 2 temps.

+	-
<p>La présence des élus et de Mme La Maire et leur écoute en espérant être entendue.</p> <p>La présence de nombreux élus, la possibilité de discuter sur site.</p> <p>Au niveau de la Mairie, il y avait une équipe à l'écoute, nous avons pu poser nos questions.</p> <p>Nous avons découvert plusieurs quartiers.</p> <p>La disponibilité des élus et des services...</p> <p>Ecoute des représentants de la municipalité.</p> <p>Rue Boileau : l'accueil du groupe et la disponibilité à écouter nos remarques.</p> <p>En général sur le trajet, la liberté de parole pour les participants et la franchise des réponses des élus.</p> <p>Les différents quartiers : les jardins, la propreté des rues, la tranquillité.</p> <p>Le nombre de personnes. Les personnes qui nous attendaient à la Maison des Associations.</p> <p>Position argumentée des riverains en faveur du maintien de l'espace vert rue Descartes, sur le plan écologique. J'ai conscience du zonage PLU qui destine le foncier à une activité artisanale.</p>	<p>Le projet de construction d'une zone artisanale entre la cité Descartes et le centre de tri de la Poste. On a l'impression que le projet est déjà acté. J'ai donc bien peur que, malgré notre opposition, nous ne soyons pas « acteurs » dans une décision qui est peut-être déjà prise.</p> <p>Nous espérons tous que ce projet n'aura pas lieu et que nous garderons notre espace vert malgré la demande des promoteurs.</p> <p>Implantation de locaux artisanaux en zone humide : l'impression que les jeux sont déjà faits.</p> <p>Des élus et des services qui nous écoutent en sachant très bien que le projet est entériné et que le terrain proche du lotissement (la dent creuse) est sur le point d'être vendu pour y affecter des ateliers, à l'insu et contre le gré des habitants du quartier.</p> <p>200m avant la pharmacie : il faut modifier les règles de circulation rapidement.</p> <p>Un manque d'un rappel ou historique des réunions antérieures (actions menues en cours ou abouties).</p> <p>Au hasard des conversations : l'énervement, le parti pris de certains participants (habitants) qui aiment, semble-t-il « semer la zizanie ».</p> <p>Être en retard.</p> <p>Des cannettes sur la rue.</p> <p>Tout au long de la visite, la position fermée et hégémonique d'un habitant, opposé aux limitations de vitesse, niant jusqu'à l'existence d'une circulation à deux roues, opposé à toute mesure de contrôle.</p>

Les avis sur la visite de quartier

Lorsqu'il y a des choses à dire, il faut savoir prendre le temps et c'est ce qui a été fait

18h c'est très bien, quant à l'organisation, je n'ai rien à dire, sinon qu'elle était parfaite

Je n'ai pas eu la possibilité (physique) de faire la visite, mais je suis très contente de pouvoir rencontrer les élus à cette occasion.

Nous avons fait le tour de quartiers, différents points ont été abordés, nous avons appris beaucoup de choses dont nous n'étions pas au courant

Excellent temps, relations et échanges vifs et animés

Intéressante mais heureusement qu'il faisait beau, autrement cela aurait été plus rapide car il y aurait, sans doute, eu moins de participants. Merci à tous

Poursuivre